Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabrück – Land
Gemeindebezirk Hasbergen / OHRBECK
Flur 4 und 5
Ungef. Maßstab 1 : 1000

Gemarkung Hasbergen / OHRBECK

Vermessungstechnisch richtig :

Ausgefertigt: Osnabrück, den 26. Januar 1967

Katasteramt
Ziegler

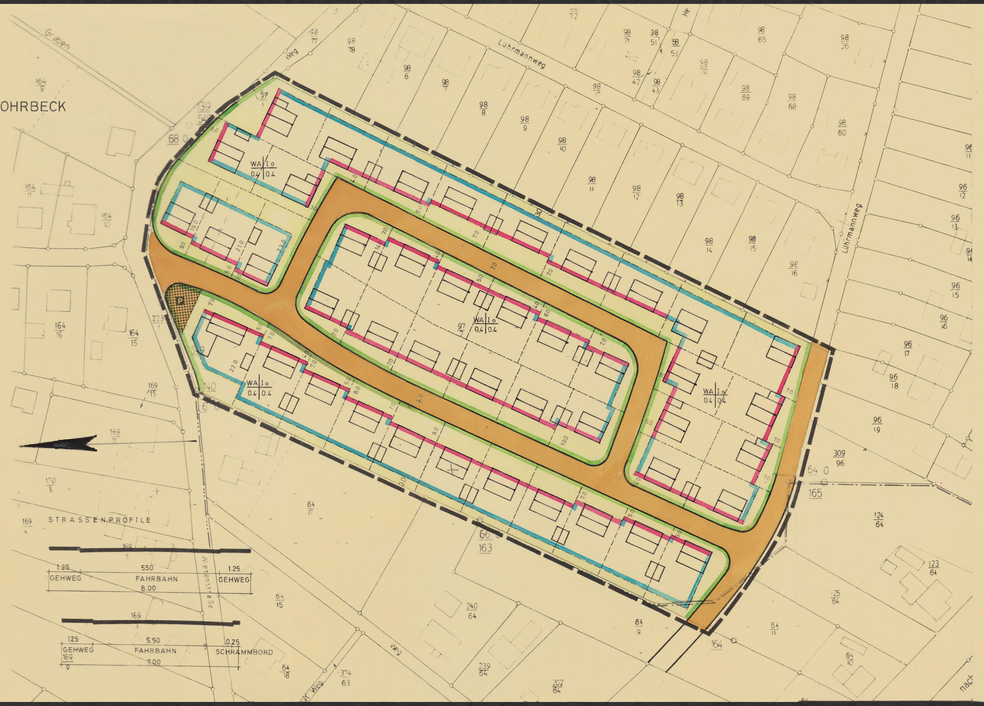
Kostenbuch Nr. I 8173

Dem Planungsinstitut Dr. Hartmut Scholz Osnabrück zur Vervielfältigung unter den am 26. Januar 1967 schriftlich anerkannten Bedingungen freigegeben durch das Katasteramt Osnabrück

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 26. Januar 1967

Zeichenerklärung

- Gemeindebezirksgrenzen
- Flurgrenzen
- z. B. 54,3 Vermessungspunkt
- Hochspannungsleitung



Nur für den Eigengebrauch bestimmt! Vervielfältigungen jeder Art sind nicht gestattet.
Dr. Hartmut Scholz, Landesplaner

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE ~~ZWINGEND~~
0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
0,4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
~~BAUMASSENZAHL~~

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

o OFFENE BAUWEISE
~~NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG~~
~~NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG~~
~~GESCHLOSSENE BAUWEISE~~
BAULINIE
BAUGRENZE

BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF

~~GEMEINBEDARFSFLÄCHE~~

VERKEHRSFLÄCHE

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGE

~~VERSORGUNGSFLÄCHE~~

GRÜNFLÄCHE

~~GRÜNFLÄCHE~~

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

~~MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHE~~
PRIVATE FREIFLÄCHE
~~ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG~~
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

NIVELLEMENT

BEBAUUNGSPLAN NR. 1 „NORDWEST / SCHWARZE RIEDE“ 9

GEMEINDE OHRBECK LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE OHRBECK HAT IN SEINER SITZUNG AM 12. 10. 1967 GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBL. I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

OHRBECK, DEN 13. 10. 1967
BÜRGERMEISTER ~~GEMEINDEDIREKTOR~~ Ratsherr

BEARBEITET OSNABRÜCK, DEN 24. 10. 1967 PLANUNGSINSTITUT DR. HARTMUT SCHOLZ, NIKOLAIORT 1
ORTSPLANER

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM 10. 11. BIS 9. 12. 1967 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

OHRBECK, DEN 10. 12. 1967
BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

DER PLAN IST GEMÄSS § 1o BBAUG AM 31. 1. 1968 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE OHRBECK ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

OHRBECK, DEN 1. 2. 1968
BÜRGERMEISTER ~~GEMEINDEDIREKTOR~~ Ratsherr

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBL. I S. 341) mit Verfügung vom 30. APR. 1968 genehmigt worden. 30. APR. 1968
Osnabrück, den
Der Regierungspräsident
i. A.
Scheffel-Saurat

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 30.4. 1968 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN ~~HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBL. I S. 341) IN DER ZEIT VOM~~ 19 ÖFFENTLICH ~~AUSGELEGEN~~ Lieferung genehmigt lt. am 14.5.1968
OHRBECK, DEN 29.5. 1968
BÜRGERMEISTER und GEMEINDEDIREKTOR

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 14.5. 1968
OHRBECK, DEN 29.5. 1968
GEMEINDEDIREKTOR

VG I D 29173 Oz. Bl. 14