

# Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabrück-Land

Gemarkung Hasbergen

Gemeindebezirk Hasbergen

Flur 4 und 5

Ungef. Maßstab 1:1000

Vermessungstechnisch richtig:

Ausgefertigt: Osnabrück, den 26. Januar 1967

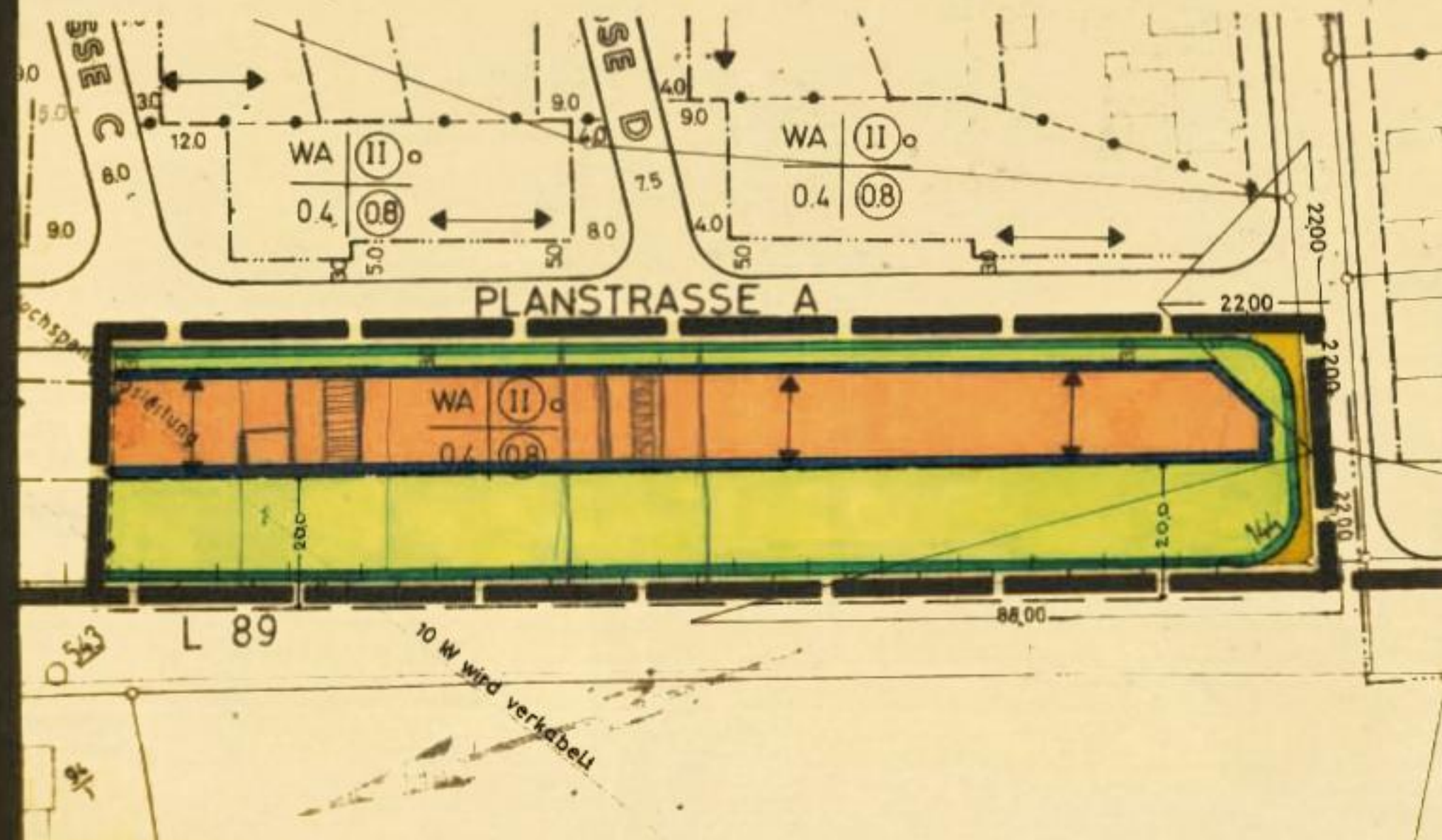
Katasteramt

*H. H. H.*

Kostenbuch Nr. I 8173

Dem Planungsinstitut Dr. Hartmut Scholz Osnabrück zur Vervielfältigung unter den am 26. Januar 1967 schriftlich anerkannten Bedingungen freigegeben durch das Katasteramt Osnabrück

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 26. Januar 1967



## FESTSETZUNGEN

### 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

### 7. FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

VERSORGUNGSFLÄCHE  
UMFORMERSTATION

### 2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

1 ZAHL DER VOLLGESCH. (HOCHSTGRENZE)  
11 ZAHL DER VOLLGESCH. (ZWINGEND)  
0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL  
0.8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
90 BAUMASSEZAHL

### 9. GRÜNFLÄCHEN

GRÜNFLÄCHE  
SPIELPLATZ

### 3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

a OFFENE BAUWEISE  
NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULASSIG  
c NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG  
e GESCHLOSSENE BAUWEISE  
BAULINIE  
BAUGRENZE  
STELLUNG DER GEBÄUDE

### 13. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

STELLPLATZE  
GGn GEMEINSCHAFTSGARAGEN  
FLÄCHEN FÜR STELLPLATZE/GARAGEN  
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG  
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE  
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
SICHTWINKEL SIND OBERHALB 0.80 m HÖHE ÜBER FAHRBAHNOBERKANTE DAUERND FREIZUHALTEN

### 4. FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

GEMEINBEDARFSGRUNDSTÜCK

### 6. VERKEHRSFLÄCHEN

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE  
ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE  
STRASSENABGRENZUNGSLINIE  
FUSSWEG  
ZU- UND AUSFAHRTSVERBOT  
LUCKENLOSE EINFRIEDIGUNG

Aufgrund der §§ 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Die Garagen sind mind. 5,00 m von der Straßenbegrenzungslinie entfernt zu errichten.  
Die Errichtung von Garagen und Nebengebäuden ist innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig.

Der Bldg. Bescheidene hat den  
Vom 10. Januar 1967  
Planungsinstitut Dr. Hartmut Scholz  
45 Osnabrück - Institut 1-2

## 1. ANDERUNG BEBAUUNGSPLAN NH 19 IM KAMP II

GEMEINDE HASBERGEN

KREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE HASBERGEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 27. 1. 1975 GEMÄSS § 12 ABT. 1 BBauG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESER PLANES BESCHLOSSEN.

*H. H. H.* *M. M. M.*  
BURGERMEISTER GEMEINDELEITER

BEARBEITET OSNABRÜCK DEN 12. 6. 1974 PLANUNGsinstitut Dr. Hartmut Scholz, Osnabrück

Dr. Hartmut Scholz  
Planungsinstitut  
45 Osnabrück - Institut 1-2

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBauG IN DER ZEIT VOM 27. 1. 1975 BIS 31. 1. 1975 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

*H. H. H.* *M. M. M.*  
BURGERMEISTER GEMEINDELEITER

DER PLAN IST GEMÄSS §§ 6 UND 40 NBO UND § 10 BBauG AM 17. 3. 1975 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE HASBERGEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

*H. H. H.* *M. M. M.*  
BURGERMEISTER GEMEINDELEITER

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 27. 1. 1975 genehmigt worden.  
Osnabrück den 27. 1. 1975  
Verordnungspräsident

NEUER MIT VEREINBARUNG VOM 27. 1. 1975 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBauG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESER PLANES BESCHLOSSEN.

*H. H. H.* *M. M. M.*  
BURGERMEISTER GEMEINDELEITER

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBauG GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. 8. 1975 IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDKREIS OSNABRÜCK.

*H. H. H.* *M. M. M.*  
BURGERMEISTER GEMEINDELEITER