



Gemeinde Hasbergen,
Gemarkung Hasbergen, Flur 5

Masstab 1:1000

AUFGRUND DER §§6 UND 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (NGO) IN DER ZUR ZEIT GÜLTIGEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT DEN §§2,9 UND 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) IN DER FASSUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) IN DER NEUFASSUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763) UND DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965 (BGBl. III 213-1-3) HAT DER RAT DER GEMEINDE HASBERGEN AM 21. Dez. 1978 DIE AUS NEBENSTEHENDEN ZEICHNERISCHEN UND FOLGENDEN TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN BESTEHENDE SATZUNG BESCHLOSSEN.

DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN DES URSPRUNGSPLANES SIND AUCH FÜR DEN 1. ÄNDERUNGSPLAN VERBINDLICH.

1. Änderung (vereinfachte Änderung gem. §13 BBauG) zum Bebauungsplan Nr.29 „Fasanenweg/Riedweg“

DER GEMEINDE HASBERGEN LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE HASBERGEN HAT AM 12. April 1978 GEM. § 2(1) BBAUG DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

[Signature]
BÜRGERMEISTER

HASBERGEN, DEN 13. April 1978
[Signature]
GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET: LANDKREIS OSNABRÜCK
DER OBERKREISDIREKTOR
- HOCHBAUAMT -

OSNABRÜCK, DEN 20.12.1977

DIESE ÄNDERUNG IST GEM. §10 BBAUG AM 21. Dez. 1978 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE HASBERGEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

[Signature]
BÜRGERMEISTER

HASBERGEN, DEN 22. Dez. 1978
[Signature]
GEMEINDEDIREKTOR

INKRAFT GETRETEN GEM. §12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 15.08.79 IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDKREIS OSNABRÜCK.

HASBERGEN, DEN _____

GEMEINDEDIREKTOR

ZEICHENERKLÄRUNG

	WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET		STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	I ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE		SICHTFELDER FREIZUHALTEN VON JEDLICHER NUTZUNG ÜBER 0,80m VON STRASSEN-OBERKANTE.
	△ NUR EINZEL U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG		GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
	o OFFENE BAUWEISE		
	0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL		
	0,5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL		
	BAUGRENZE		
	STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN= LÄNGERE MITTEL-ACHSE DER HAUPTBAUKÖRPER = FIRSTRICHTUNG		
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE		