

GEMEINDE HASBERGEN  
Landkreis Osnabrück

8515

1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 39 "Auf der Horst II"

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) i. d. F. vom 18.08.1976 (BGBl. I. S. 2256, ber. S. 3617), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I. S. 949) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung i. d. F. vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 230) hat der Rat der Gemeinde Hasbergen die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 39 "Auf der Horst II" als Satzung beschlossen.

§ 1

Im, auf dem Beiplan gekennzeichneten, Bereich des Bebauungsplangebietes ist die Einschränkung auf Einzel- und Doppelhausbauweise aufgehoben. Damit ist die offene Bauweise uneingeschränkt rechtswirksam. Der Beiplan ist Bestandteil der Satzung.

§ 2

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Osnabrück in Kraft.

Aufgestellt:

Osnabrück, 05.07.1985

Plan Nr. 8515/2

**PLANUNGSBÜRO GARTHAUS**

ARCHITEKTUR · STÄDTEBAU · REGIONALPLANUNG

45 OSNABRÜCK LEMBERGER LANDSTR. 19  
TELEFON (0541) 4 80 44-45

*L. A. J. W. W. W.*

Hasbergen, *11. 10. 85*

*[Handwritten Signature]*  
Ratsvorsitzender

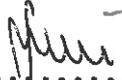


*[Handwritten Signature]*  
Gemeindedirektor

VERFAHREN

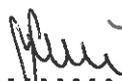
Der Rat der Gemeinde Hasbergen hat in seiner Sitzung am <sup>3. 4. 1985</sup> die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 39 "Auf der Horst II" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluß ist gem. § 2 Abs. 1 BBauG am <sup>27. 6. 1985</sup> ortsüblich bekanntgemacht.

Hasbergen, <sup>11. 10. 85</sup>

  
.....  
(Gemeindedirektor)

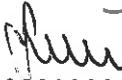
Der Rat der Gemeinde Hasbergen hat in seiner Sitzung am <sup>3. 4. 1985</sup> dem Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung gem. § 2a Abs. 6 BBauG beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am <sup>16. 7. 1985</sup> ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung haben vom <sup>29. 7. 85</sup> bis <sup>4. 9. 85</sup> gem. § 2a Abs. 6 BBauG öffentlich aus-  
legen.

Hasbergen, <sup>11. 10. 85</sup>

  
.....  
(Gemeindedirektor)

Der Rat der Gemeinde Hasbergen hat die 1. Änderung des Bebauungsplanes nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gem. § 2a Abs. 6 BBauG in seiner Sitzung am <sup>10. 10. 85</sup> als Satzung (§ 10 BBauG) sowie die Begründung beschlossen.

Hasbergen, <sup>11. 10. 85</sup>

  
.....  
(Gemeindedirektor)

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 39 "Auf der Horst II" der Gemeinde Hasbergen ist mit Verfügung der Genehmigungsbehörde ..... (Az.: ..... ) vom heutigen Tage genehmigt.

.....

Genehmigungsbehörde: .....

.....  
(Unterschrift)

15. 1. 86

Die Genehmigung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 39 "Auf der Horst II" der Gemeinde Hasbergen ist gem. § 12 BBauG am ~~30. 9. 85~~ <sup>15. 1. 86</sup> im Amtsblatt für den Landkreis ~~Nr. 13~~... bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit am ~~30. 9. 85~~ <sup>15. 1. 86</sup> rechtsverbindlich geworden.

Hasbergen, ~~16. 10. 85~~

*[Handwritten Signature]*  
.....  
(Gemeindedirektor)

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplanes nicht - geltend gemacht worden.

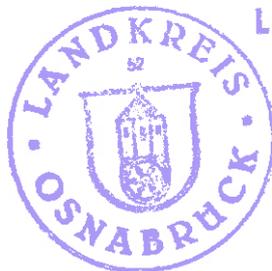
Hasbergen, .....

.....  
(Gemeindedirektor)

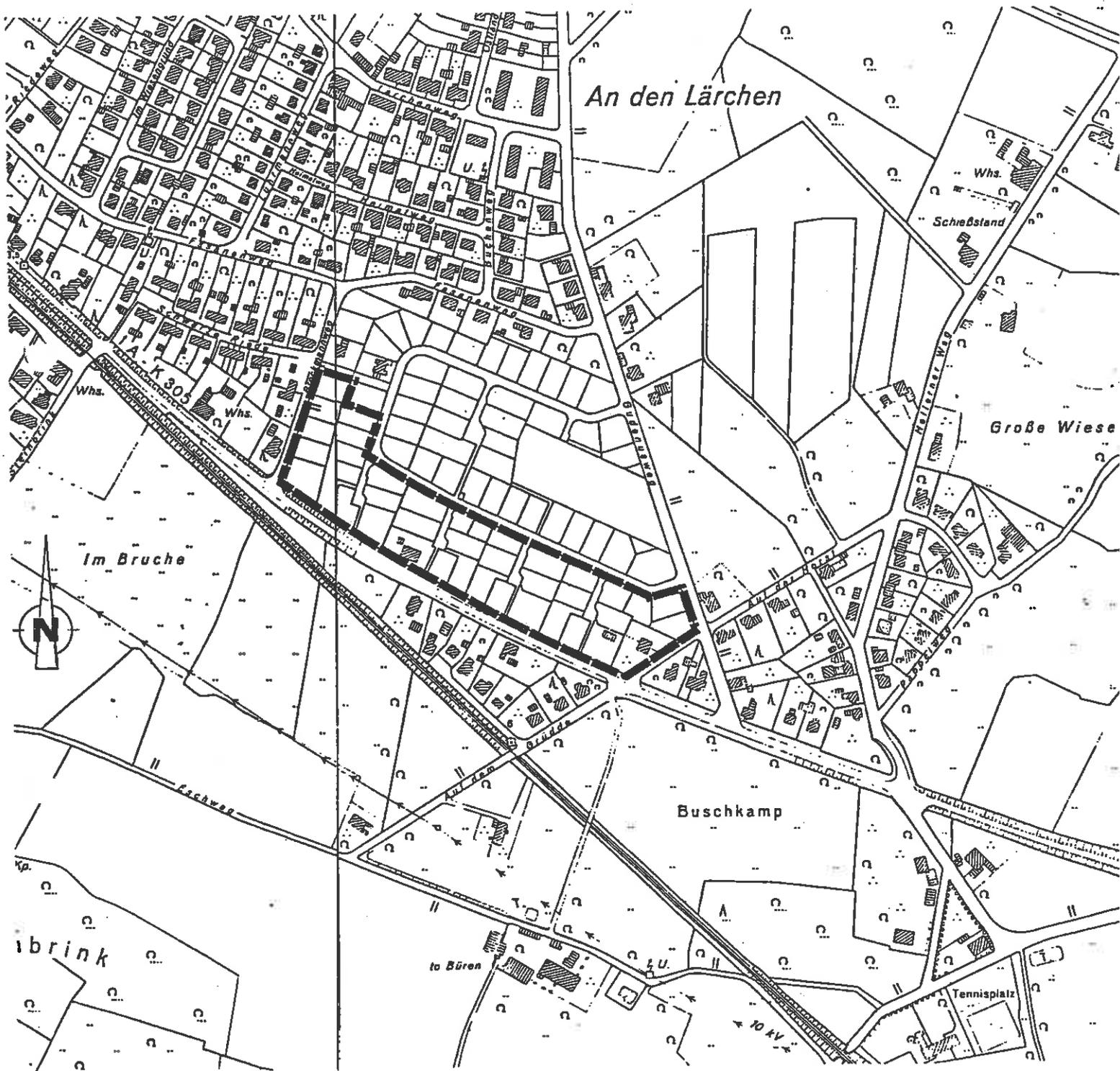
Der Bebauungsplan ist mit Verfügung des Landkreises Osnabrück (Az.: ..... ) vom heutigen Tage ~~unter Auflagen / mit Maßgaben~~ - gemäß § 11 in Verbindung mit § 6 Abs. 2 bis 4 BBauG genehmigt / ~~teilweise genehmigt. Die kenntlich gemachten Teile sind auf Antrag der Gemeinde vom ..... gemäß § 6 Abs. 3 BBauG von der Genehmigung ausge-~~ ~~nommen.~~

Osnabrück, 22. OKT. 1985

Landkreis Osnabrück  
Der Oberkreisdirektor



*[Handwritten Signature]*



BEIPLAN ZUR I. ÄNDERUNG ZUM  
 BEBAUUNGSPLAN NR: 39  
 "AUF DER HORST II"

— — — Geltungsbereich der I. Änderung