



ZEICHENERKLÄRUNG

- 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
 - WR REINES WOHNGEBIET
 - WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
 - MI MISCHEGEBIET
- 2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
 - I ZAHL DER VOLLGESCH. (HÖCHSTGRENZE)
 - II ZAHL DER VOLLGESCH. (ZWINGEND)
 - 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL
 - 0.5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
 - 90 BAUMASSEZAHL
- 3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN
 - o OFFENE BAUWEISE
 - NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
 - △ NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
 - g GESCHLOSSENE BAUWEISE
 - BAULINIE
 - BAUGRENZE
 - STELLUNG BAULICHER ANLAGEN
 - STRICHLEITUNG
- 4. FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
 - GEMEINBEDARFSGRUNDSTÜCK
- 6. VERKEHRSFLÄCHEN
 - STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
 - ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
 - STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- 7. FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN
 - VERSORGUNGSLÄCHE
 - TRAFOSTATION
- 9. GRÜNFLÄCHEN
 - GRÜNFLÄCHE
 - SPIELPLATZ
- 13. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN
 - St STELLPLÄTZE
 - Ga GARAGEN
 - MIT GEH- FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
 - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- 14. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN
 - FLURSTÜCKSGRENZE GEPL.

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 16. Sept. 1969). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Ortlichkeit ist einwandfrei möglich.

Osnabrück, den 13. Aug. 1970
Katasteramt

BEBAUUNGSPLAN NR. 9 „ÖSTLICH DER K 6“
1. ÄNDERUNG

GEMEINDE GASTE
KREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE GASTE
BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBL I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

GASTE, DEN 26.6.1970

Clunck
Ratsmitglied

huping
GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 19.6.1970
PLANUNGSINSTITUT DR. HARTMUT SCHOLZ, NIKOLAIOBT 1-2

huping
ORTSPLANER

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM 26.6. BIS 2.7.1970 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

GASTE, DEN 2.7.1970

huping
GEMEINDEDIREKTOR

DER PLAN IST GEMÄSS §§ 6 UND 40 NGO UND § 10 BBAUG AM 30.7.1970 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE GASTE ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

GASTE, DEN 31.7.1970

Clunck
Ratsmitglied

huping
GEMEINDEDIREKTOR

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBAUG vom 23. Juni 1960 (BGBL I S. 341) mit Verfügung vom 2. OKT. 1970 genehmigt worden.
Osnabrück, den 2. OKT. 1970
Der Regierungspräsident i.A. *huping*
Oberbaurat

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 2. OKT. 1970 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBL I S. 341) IN DER ZEIT VOM 2. OKT. 1970 BIS 1.11.1970 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

GASTE, DEN 1.11.1970

Clunck
Ratsmitglied

huping
GEMEINDEDIREKTOR

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 9.11.1970

GASTE, DEN 1.12.1970

Beilage A
zu 9 OVG 470/68

huping
GEMEINDEDIREKTOR