Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabruck Land — Gemarkung Gaste
Gemeindebezirk Gaste — Flur 5
Ungef. Maßstab 1:1000

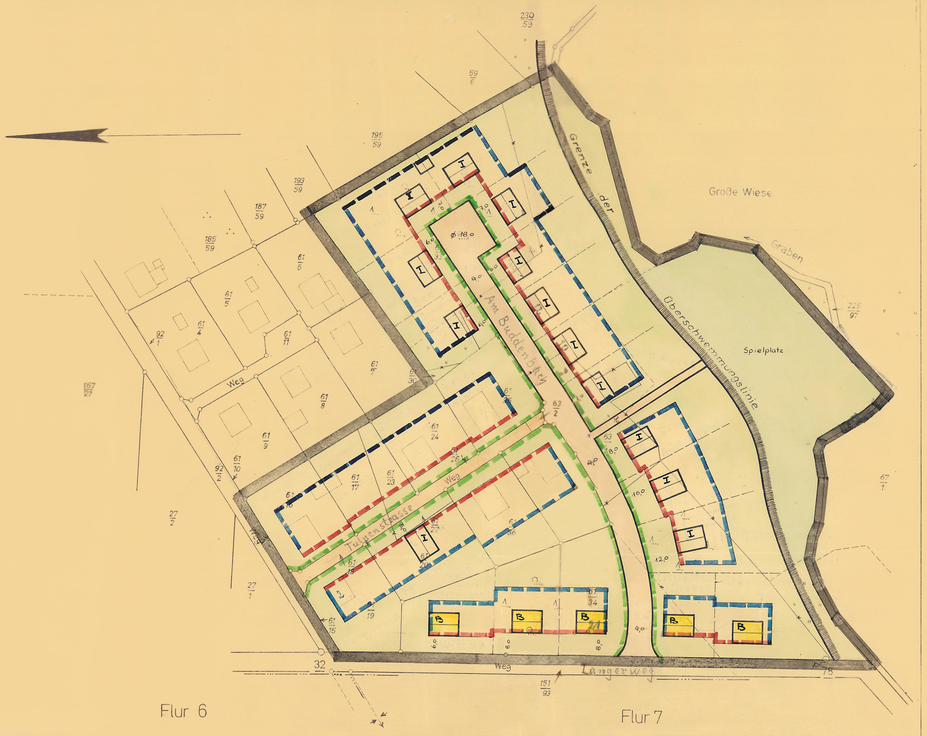
Kostenbuch Nr. 5117/63

Vermessungstechnisch richtig.
Ausgefertigt Osnabrück, den 26. April 1963
Katasteramt

Dem Ortsplaner Dr. H. Scholz ist die Vervielfältigung unter den in der Verpflichtungserklärung vom 28.1.1963 schriftlich anerkannten Bedingungen gestattet worden.
Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 26. April 1963.

Zeichenerklärung

Eigentums- bezw. Flurstücksgrenzen
Gemeindegrenze
Flurgrenze



ZEICHENERKLÄRUNG

vorh.	gepl.	
	I	Wohngebäude 1-geschoss.
	B	Wohngebäude 1X-geschoss. (Bungalow)
		Öffentliche Gebäude
		Firstrichtung
		Grenze des Bebauungsplan-gebietes (räuml. Geltungs-bereich)
		Flurstückgrenze
		Aufzuhebende Grenze
		Straßenfluchtlinie
		Verbindliche Baulinie
		Baubegrenzungslinie
		Zufahrtsverbot
		Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen)
		Einstellplätze
		Öffentliche Grünfläche
		Private Grünfläche (Vorgärten)

vorh.	gepl.	
		Wasserversorgung
		Kanalisation
		Abwasserschacht
		Kläranlage
		Pumpwerk
		Gasleitung
		Elt - Kabel
		Elt - Freileitung
		Elt - Trafo

BAUGEBIETE NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26.6.1962

Z 1
GRZ 0,3
GFZ 0,3

Offene Bauweise

Mindestgröße der Grundstücke : 750 m²

NIVELLEMENT

Bebauungsplan Nr. 1 „Flur 5"
Gemeinde Gaste — Landkreis Osnabrück

Der Rat der Gemeinde Gaste hat in seiner Sitzung am 24.6.1963 gemäß § 2 Abs. 1 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) die Aufstellung dieses Planes beschlossen.

Gaste, den 25.6.1963
Ellwart Bürgermeister — Ebbers Ratsmitglied

Bearbeitet Osnabrück, den 18.6.1963
Dr. Hartmut Scholz
Büro für Orts- u. Landesplanung
Osnabrück Bismarckstr. 60

Dieser Plan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 15.6.63 bis 29.7.1963 öffentlich ausgelegen.

Gaste, den 29.7.1963
Ellwart Bürgermeister

Der Plan ist gemäß § 10 BBauG am 1.8.1963 durch den Rat der Gemeinde Gaste als Satzung beschlossen worden.

Gaste, den 1.8.1963
Ellwart Bürgermeister — Ebbers Ratsmitglied

Genehmigt!
Der Regierungspräsident
Osnabrück, den 20.12.1963
I.A.
Oberregierungsbaurat

Dieser mit Verfügung vom 20.12.1963 genehmigte Bebauungsplan hat gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 10.2. bis 11.4.1964 öffentlich ausgelegen.

Gaste, den 11.4.1964
Ellwart Bürgermeister — Ebbers Ratsmitglied

In Kraft getreten gemäß § 12 BBauG auf Grund der Bekanntmachung vom 18.1.1964

Gaste, den 13.4.1964
Ellwart Bürgermeister